Załącznik Nr 2 do SWZ

Projekt umowy

(Numer referencyjny: **GKiB 271.24.2025**)

**Umowa Nr ……………….**

zawarta dnia ............................... r. w Buczkowicach,

pomiędzy:

**Gminą Buczkowice** z siedzibą w Buczkowicach, ul. Lipowska 730, 43-374 Buczkowice,

NIP 937-262-42-10, REGON 072182249

zwaną w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”**,

którą reprezentuje:

**Pan Jerzy Kanik** –Wójt Gminy Buczkowice,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Buczkowice – **Pani Magdalena Mendrok**

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „……..” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ………., ………………. (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ……………….., REGON …………………….., BDO: …………………… *(jeżeli dotyczy)*, kapitał zakładowy …………………… zł *(jeżeli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub akcyjna), wpłacony …………………………. (w całości lub w części – jeżeli Wykonawcą jest spółka akcyjna),* zwaną dalej **„Wykonawcą”,** reprezentowaną przez ..........[[1]](#footnote-1)/reprezentowaną przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[[2]](#footnote-2),

*\*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ………., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „…” zamieszkałą/ym w ………….. (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ……………….. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ……………, REGON …………., BDO: …………………… *(jeżeli dotyczy),* zwaną/-ym dalej **„Wykonawcą”,** reprezentowaną/-ym przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[[3]](#footnote-3), wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”,**

o następującej treści:

**Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta   
   w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. **Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w ramach projektu** **pn.: *„Budowa farmy fotowoltaicznej w gminie Buczkowice”* nr FESL.10.06-IZ.01-0B64/24 w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet 10.00 *„Fundusze Europejskie na transformację”,* Działanie 10.06 *„Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”.***

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie wraz   
   z uzyskaniem niezbędnych opinii, zezwoleń, budowa, dostawa, montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,612 MW wraz z podłączeniem do sieci elektroenergetycznej, uruchomieniem i uzyskaniem dokumentacji formalno-prawnej, wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do eksploatacji instalacji OZE, które jest realizowane w ramach projektu pn.: ***„Budowa farmy fotowoltaicznej w gminie Buczkowice*”** (zwanego dalej „Projektem”).
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:

prace geodezyjne, i wstępne prace, konieczne do wykonania przed projektowaniem,

prace projektowe, uzyskanie wszelkich pozwoleń i zgód wymaganych przepisami prawa, w tym decyzji pozwolenie na budowę,

prace przygotowawcze, czyli prace konieczne do wykonania w zakresie przygotowania inwestycji (prace ziemne - niwelacja terenu wraz   
z wykonaniem nasypów, przygotowanie terenu, wycinkę drzew wraz ze wcześniejszym uzyskaniem zezwolenia i inne konieczne zadania), przygotowanie zaplecza budowy oraz terenu budowy;

wybudowanie kompletnej farmy fotowoltaicznej, w tym dostawa, montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,612 MWp, wraz z uruchomieniem   
i uzyskaniem dokumentacji formalno-prawnej, wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do uruchomienia i eksploatacji farmy fotowoltaicznej;

wykonanie wszelkich prób i rozruchu instalacji fotowoltaicznej;

zagospodarowanie terenu inwestycji i przywrócenie go do pierwotnego stanu;

przekazanie wykonanych robót Zamawiającemu do eksploatacji.

1. Szczegółowy zakres zamówienia określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączonym do niej Programie funkcjonalno-użytkowy – dalej PFU, Załącznikach Nr 1 do PFU.
2. Wszystkie urządzenia, armatura i osprzęt muszą być nowe i spełniające wymagania z opisu przedmiotu zamówienia.
3. Za wybudowanie instalacji zgodnie z wymaganiami SWZ, umowy i Projektu, przyłączenie instalacji do sieci energetycznej poprzez uprawnionego instalatora, montaż instalacji gwarantujący jej funkcjonowanie przy spełnieniu zasad bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną nN regionalnego OSD odpowiada Wykonawca.

**§ 1a**

**Dokumentacja Projektowa**

1. Opracowanie Dokumentacji Projektowej winno być wykonane zgodnie   
   z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, obowiązującymi przepisami, normami   
   i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca, przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się:
3. zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe,   
   w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
4. ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji Projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
5. opracować Dokumentację Projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej   
   i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
6. przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji robót budowlanych.
8. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez autora Dokumentacji Projektowej („Projektanta”) podstawowych obowiązków wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj.: Dz.U. z 2025 r., poz. 418), a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności następujących czynności:
9. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem,
10. wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji budowlanych wykonywanych na podstawie projektu,
11. uzgadniania z zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy,
12. udziału w odbiorze inwestycji,
13. udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowalnych,
14. w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy lub Projektanta – dokonywanie stosownych zmian.
15. Wykonywane przez Wykonawcę czynności wskazane w ust. 4 nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
16. Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, zobowiązuje się do dokonywania zmian w Dokumentacji Projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organów wydających decyzje określające przebieg procesu inwestycyjnego w szczególności organów wydających decyzje związane   
    z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
17. Z chwilą wydania Dokumentacji Projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Dokumentacja Projektowa została utrwalona jak i pełne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności:
18. kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji Projektowej, gromadzenie danych,   
    w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
19. w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
20. w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono,   
    w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
21. wykorzystanie Dokumentacji Projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji Projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym   
    w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację Projektową,
22. przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Dokumentację Projektową,
23. Zamawiający ma prawo do zamówienia - bez zgody autora dokumentacji - późniejszych usług projektowania rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, modernizacji, remontu czy też rozbiórki obiektu objętego dokumentacją projektową.
24. Wykonawca oświadcza, że Projektant/Projektanci upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 9 niniejszego paragrafu.
25. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich   
    praw osobistych do Dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
26. wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej,
27. wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej wynikających   
    z konieczności jej aktualizacji.
28. sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
29. decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
30. decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
31. decydowanie o rozpowszechnianiu Dokumentacji Projektowej w całości lub   
    w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
32. decydowanie o wykorzystaniu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych,   
    oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
33. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
34. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Dokumentacji Projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
35. Wykonawca oświadcza, że:
36. wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 24), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
37. nabędzie, do dnia przekazania Dokumentacji Projektowej Zamawiającemu, prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, których mowa w ust. 9 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich   
    od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy,   
    a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
38. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek   
    z postanowień ust. 7-11 korzystanie z Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
39. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
40. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest również do:
41. przedstawiania Zamawiającemu nie rzadziej niż raz na miesiąc raportu o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 3 dni od daty zakończenia każdego dwutygodniowego okresu raportowania; pierwszy raport Wykonawca opracuje po zakończeniu pierwszego pełnego dwutygodniowego okresu raportowania. Okres raportowania ustala się w tygodniach kalendarzowych;
42. niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji   
    o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 2 dni roboczych liczonych od momentu otrzymania wezwania;
43. uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania świadczenia wskazanego w § 1   
   umowy w następujących terminach:
2. wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac objętych przedmiotem zamówienia – do **5 miesięcy od dnia podpisania umowy,** tj. do dnia ……….…. r.,
3. budowa, dostawa, montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej – do **10 miesięcy od dnia podpisania umowy,** tj. do dnia ……….…. r.,
4. **Za termin wykonania zamówienia strony uznają zgłoszenie gotowości odbioru wraz z kompletem dokumentów wymaganych do odbioru, w tym z potwierdzeniem złożenia/przekazania wniosku do operatora sieci do przyłączenie instalacji do sieci oraz uruchomienie instalacji oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie**
5. Terminy opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji dostawy i montażu zostanie określony w harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę po podpisaniu umowy. Strony przewidują możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści umowy z wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego, która to zmiana wymaga zmiany treści umowy i jest możliwa jedynie w sytuacjach wskazanych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 3**

**Wykonawca i Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należytą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług,   
   w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z zakresem prac oraz warunkami technicznymi wynikającymi z opisu przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca wykona zamówienie sam / sam, z wyjątkiem następującego zakresu:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.

1. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgodny na umowę z podwykonawcą w szczególności:
   * 1. zostanie ustanowione zabezpieczenie poprzez potrącanie kwot z wynagrodzenia wykonawcy;
     2. umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;
     3. suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;
     4. umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego;
     5. umowa o podwykonawstwo będzie zawierać postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust.6 stosuje się odpowiednio.
4. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób   
   i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
7. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
8. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
9. Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę Zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust.6.
10. Solidarna odpowiedzialność, o której mowa w ustępie poprzedzającym nie obejmuje podwykonawców:
11. z którymi Wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;
12. z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji zamawiającego;
13. z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie wskazanym w ust. 6.
14. W przypadku dokonania zmiany niniejszej umowy na podstawie § 16a umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na roboty budowlane lub usługi lub dostawy obowiązującą przez okres przekraczający 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
15. W sytuacji, o której mowa wyżej, ust. 15 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że przedstawiając projekt zmiany umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić wyjaśnienia wskazujące sposób ustalenia zakresu dokonywanej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca **w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy przedstawia harmonogram rzeczowo – finansowy.** Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę o dofinansowanie projektu oraz harmonogram płatności ustalony z Instytucją Zarządzającą Programem Operacyjnym. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać planowaną datę zakończenia prac oraz daty wykonania etapów.
3. Dostarczone i zamontowane instalacje i wykonane prace będą stanowiły własność Zamawiającego, tj. Gminy Buczkowice.
4. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji fotowoltaicznej Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
5. wykonanie, **nie później niż 30 dni po podpisaniu umowy wizji lokalnej**,   
   z której sporządzony zostanie Protokół Uzgodnień Montażowych z naniesionymi w programie graficznym z rzutem terenu z naniesionym miejscem montażu modułów fotowoltaicznych na gruncie. Wzór PROTOKOŁU UZGODNIEŃ MONTAŻOWYCH przedłoży Wykonawca Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru w celu jego zatwierdzenia. PROTOKÓŁ UZGODNIEŃ MONTAŻOWYCH zostanie przekazany do zweryfikowania i zatwierdzenia przez Inspektorów nadzoru. Po pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji. **Zatwierdzenie bądź wniesienie uwag do protokołów nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia przekazania tych protokołu inspektorom nadzoru. Po pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji.**
6. zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego   
   i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
7. należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
8. zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
9. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach   
   (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie;
10. zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa   
    w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. zatwierdzenie przez montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
    * 1. deklaracji zgodności CE,
      2. atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte   
         w opisie przedmiotu zamówienia,
      3. instrukcji użytkowania;
      4. certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w PFU lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
12. zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
13. realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru,
14. informowania o terminach prób i odbioru,
15. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
16. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
17. natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
18. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
19. protokołów badań i sprawdzeń,
20. protokołów odbiorów technicznych,
21. uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek   
    lub wad,
22. zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
23. aktualizacji harmonogramu rzeczowo terminowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
24. dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanej instalacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
25. wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przedstawieniu potwierdzenia zgłoszenia instalacji do OSD,
26. projektowane rozwiązania musza uwzględniać wymogi ppoż. Instalację Wykonawca uzgodni z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. oraz po wykonaniu zgłosi ją do odpowiedniego organu straży pożarnej i jeśli to konieczne uzyska pozytywną opinie straży pożarnej. Wymieniane rozdzielnice główne należy wyposażyć w niezbędne aparaty ppoż. wynikające z przepisów.
27. Uzyska pozwolenie na użytkowanie lub zaświadczenie o zakończeniu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
28. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
29. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku   
    z realizacją przedmiotu umowy.
30. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie udziału w realizacji zamówienia osób tj. Projektanta w branży elektrycznej i Projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz Kierownika budowy branży elektrycznej i Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej,
31. posiadających uprawnienia do projektowania robót i kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
32. instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych   
    i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia go do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do projektowania robót równoważne do wyżej wskazanych,
33. konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia ją do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do projektowania robót równoważne do wyżej wskazanych,
34. instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia go do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych,
35. konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia go do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych.
36. Przed zawarciem umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby wskazane w ust. 8.
37. Osoby wskazane w ust. 8 będą brały udział w odbiorze przedmiotu zamówienia   
    i podpiszą protokoły odbioru, o których mowa w § 12 ust. 1 umowy.
38. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające z dokumentacji projektowej i PFU.
39. Wykonawca, przedłoży Zamawiającemu Wnioski Materiałowe na wszystkie urządzenia i materiały, które zamierza montować w ramach zadania, zawierające następujące dane:
    * + 1. karta katalogowa urządzenia/materiału (DTR)
        2. deklaracja zgodności urządzenia/materiału z obowiązującymi dyrektywami   
           i normami
        3. znak CE (gdy dotyczy)
        4. karty etykiety energetycznej (gdy dotyczy)
        5. atestów PZH (gdy dotyczy)
        6. certyfikatów zgodności i innych dokumentów dopuszczających stosowanie urządzeń/materiałów na rynku Polskim

oraz załączniki w postaci kart katalogowych, deklaracji, certyfikatów, atestów, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących lub opisu przedmiotu zamówienia. Wzór Wniosku Materiałowego zostanie uzgodniony z Zamawiającym

i Inspektorem Nadzoru.

1. W przypadku wniosku o dopuszczenie modelu urządzenia niespełniającego parametrów wynikających z dokumentacji projektowej i PFU lub przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiający nie dopuści do montażu danego modelu urządzenia.
2. Montaż urządzenia bez wymaganej akceptacji Zamawiającego traktowany będzie jako istotne naruszenie umowy z winy Wykonawcy.

**§ 5**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej **na kwotę stanowiącą co najmniej wartość wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2, ważnego przez cały okres realizacji zamówienia.**
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres.
3. Wykonawca **najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia,** o którym mowa w ust. 1, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 6**

**Projektanci, Kierownicy budowy i robót**

1. Wykonawca ustanawia:
2. Projektanta w branży elektrycznej w osobie ……………………….. posiadającego uprawnienia budowlane nr ……………. *[osoba posiadającą uprawnienia wskazane w § 4 ust. 8 pkt 1) umowy],*
3. Projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej w osobie ……………………….. posiadającego uprawnienia budowlane nr ……………. *[osoba posiadającą uprawnienia wskazane w § 4 ust. 8 pkt 2) umowy],*
4. Kierownika budowy branży elektrycznej w osobie ……………………….. posiadającego uprawnienia budowlane nr ……………. *[osoba posiadającą uprawnienia wskazane w § 4 ust. 8 pkt 3) umowy],*
5. Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej w osobie ……………………….. posiadającego uprawnienia budowlane nr ……………. *[osoba posiadającą uprawnienia wskazane w § 4 ust. 8 pkt 4) umowy].*

którzy będą podpisywały obok Wykonawcy protokoły odbiorowe, o których mowa w § 12 umowy.

1. Ze strony Zamawiającego wyznaczony zostaje : …………………………., tel. ……………,
2. Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu swobodny dostęp do miejsc wykonywania prac, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji prac montażowych i instalacyjnych, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji   
   prac oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
   * 1. kontrola realizacji prac oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
     2. akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
     3. kompletowanie dokumentów związanych z realizacją umowy,
     4. organizowanie odbiorów,
     5. uzgadnianie z Wykonawcą sposobu oraz terminu usunięcia wad lub usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru prac objętych niniejszą umową.
5. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru, na podstawie odrębnej umowy.

**§ 7**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie bieżącego nadzoru;
2. dokonanie odbioru wykonanych prac projektowych;
3. dokonanie odbioru wykonanych dostaw i robót budowlanych;
4. regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
5. współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;

**§ 8**

**Uwarunkowania wynagrodzenia**

* 1. Wykonawca oświadcza, że:

1. szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w SWZ i PFU oraz uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
2. przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości   
   i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
   1. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

**§ 9**

**Wysokość wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Ustalone w powyższej formie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: …………………………….. zł netto plus podatek VAT 23 % w kwocie ……………..…… zł, **co daje łączną kwotę brutto …………………………….. zł** *(słownie: ……………………………………………… zł brutto),* w tym:
   1. za wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac objętych przedmiotem zamówieniaw kwocie:

netto........................................................... zł

podatek VAT ……… %, .......................................................... zł,

**brutto ........................................................... zł**

*(słownie brutto: ………….....................................................................................................................zł).*

* 1. za wykonanie instalacji fotowoltaicznej w kwocie:

netto........................................................... zł

podatek VAT ……… %, .......................................................... zł,

**brutto ........................................................... zł**

*(słownie brutto: ………….....................................................................................................................zł).*

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw   
   i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy   
   bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.

**§ 10**

**Płatności**

* 1. Strony przewidują rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy fakturą częściową oraz fakturą końcową wg następujących zasad:
     1. **faktura częściowa** zostanie wystawiona na kwotę wskazaną w § 9 ust. 2 pkt 1) umowy za wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac objętych przedmiotem zamówienia - po odbiorze częściowym, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 1) umowy;
     2. **faktura końcowa** zostanie wystawionana kwotę wskazaną w § 9 ust. 2 pkt 2) umowy za wykonanie instalacji fotowoltaicznej - po odbiorze końcowym, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 2) umowy.
  2. Płatność częściowa na podstawie faktury częściowej nastąpi w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty skutecznego doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z częściowym protokołem odbioru danego zakresu zamówienia przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
  3. Płatność końcowa nastąpi~~ą~~ na podstawie faktury końcowej, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty skutecznego doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego całego zadania, wraz z dokumentami odbiorowymi, o których mowa w § 12 ust. 7, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
  4. Do faktur wstawionych przez Wykonawcę załączone będą: zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.
  5. Wartość faktur może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną   
     w oparciu o postanowienia § 13 umowy.
  6. Terminy, o których mowa w ust. 2 i 3 rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:

1. przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami montażowymi i instalacyjnymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, wymagalne na dzień złożenia oświadczenia, zostały przez Wykonawcę uregulowane,
2. przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie wymagalnych należności na dzień złożenia ww. informacji dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy za wykonane prace montażowe i instalacyjne, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.
   1. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa   
      w ust. 4 powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio Załączniki nr 4 i 5 do umowy.
   2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 9.
   3. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4, o treści wskazanej w ust. 6, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
   4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
   5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne.
   6. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 10, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
   7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
3. zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
4. możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1), pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10.
   1. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13 pkt. 2), w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 13 pkt. 1) i 2), Zamawiający może:
5. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
6. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
7. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
   1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
   2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,   
      o której mowa w ust. 14 pkt 3), wynosi 21 dni od upływu terminu, o którym mowa   
      w ust. 13 pkt 2).
   3. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:

**Gmina Buczkowice**

**ul. Lipowska 730, 43-374 Buczkowice,**

**(NIP: 937-262-42-10)**

1. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.).
2. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy   
   o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
4. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT,najpóźniej na 5  dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
5. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
   1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
   2. W przypadku, o którym mowa w ust. 18, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
   3. Termin płatności faktur, o których mowa w ust. 2 i 3 , w sytuacji opisanej w ust. 19, będą liczone od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ……………….. w wysokości **5% ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ………………… złotych (słownie: ……………………..).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie   
   i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Kwota w wysokości ………………… złotych (słownie: ……………………..), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ………………… złotych (słownie: ……………………..), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 60 miesięcy od dnia odbioru.W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
7. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach,   
   o których mowa w ust. 5 i 6.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
10. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia końcowego terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

**§ 12**

**Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Strony przewidują następujące odbiory:
2. **odbiór częściowy** stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej,   
   o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) umowy,
3. **odbiór końcowy** obejmujący prace w zakresie niezbędnym do wystawienia faktury końcowej zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2) umowy – odbiór ten jest podstawą oceny prawidłowości wykonania całości zamówienia.
4. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
6. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego jest wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac objętych przedmiotem zamówienia - zgodnie z treścią ust. 1 pkt 1), natomiast przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości zamówienia.
7. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbiorów.
8. Termin odbiorów wyznaczy Zamawiający w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbiorów. Terminy ten nie mogą być dłuższe niż 10 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5, przy czym w przypadkach uzasadnionych (dotyczy odbioru końcowego), w szczególności wynikających z problemów technicznych, warunków atmosferycznych lub podejrzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy termin ten może ulec wydłużeniu, o czym Zamawiający każdorazowo poinformuje wykonawcę.
9. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
10. protokół badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
11. protokół sprawdzenia rodzaju i mocy zainstalowanych źródeł oraz parametrów przetwornika,
12. inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego;
13. deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
14. protokół odbioru wykonanej instalacji zawierający informację o przeszkoleniu każdego z Użytkowników w zakresie obsługi instalacji i przekazaniu instrukcji użytkowania;
15. potwierdzenie przekazania instrukcji użytkowania zestawu napisaną językiem nietechnicznym dla każdego z użytkowników;
16. potwierdzenie przekazania użytkownikowi wykazu i harmonogramu obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych,
17. potwierdzenie przekazania użytkownikowi katalogu zdarzeń (awarii, usterek) stanowiących wezwanie nieuzasadnione, których koszty pokrywa użytkownik,
18. dokumentację zgłoszeniową do Operatora Systemu Dystrybucji (OSD) wraz   
    z potwierdzeniem przekazania jej do zakładu energetycznego z zastrzeżeniem, że jeżeli OSD wskaże w późniejszym terminie braki w dokumentacji zgłoszeniowej Wykonawca ma obowiązek je usunąć w ramach gwarancji pod rygorem zapłaty kar umownych przewidzianych dla niewykonania lub niewłaściwego wykonania obowiązków gwarancyjnych,
19. stanowiska PPSP w zakresie zgodności wykonania prac z projektem   
    *(o ile wymagane).*
20. Podczas odbioru częściowego lub końcowego stosowane będą następujące zasady:
    1. jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;
    2. jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki, które nie uniemożliwiają korzystania   
       z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia   
       z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 1) lit c) umowy;
    3. jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
21. W przypadku określonym, w ust. 8 pkt 1) terminem wykonania zamówienia przez wykonawcę - branym pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa   
    w § 13 ust. 1 pkt 1) lit. a) będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.
22. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
23. W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną   
    z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do umowy.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
   * 1. za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2% ustalonego w § 9 ust. 2 pkt 1) wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 1) umowy,
     2. za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2% ustalonego w § 9 ust. 2 pkt 1) wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1pkt 2) umowy,
     3. za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości   
        0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
     4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy   
        w wysokości 15% wartości prac niewykonanych.
     5. za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
     6. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
     7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
     8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
     9. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty   
        w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 15% wartości prac niewykonanych.
4. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.

**§ 14**

**Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

* + - 1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia. Termin gwarancji wynosi:

1. na **moduły fotowoltaiczne** – min. **15 lat** gwarancji Producenta liczonych zgodnie z ust. 7, przy czym spadek wydajności modułów fotowoltaicznych po 25 latach: **…………[[4]](#footnote-4) %** sprawności nominalnej,
2. na **inwertery** – min. **……….[[5]](#footnote-5) lat** gwarancji Producenta liczonych zgodnie   
   z ust. 7,
3. na **konstrukcje montażowe** – min. **25 lat** gwarancji Producenta liczonych zgodnie z ust. 7,
4. na **pozostały osprzęt instalacji** – min. **5 lat** gwarancji Wykonawcy liczonych zgodnie z ust. 7.
5. na **roboty budowlano–montażowe** – min. **5 lat** gwarancji Wykonawcy liczonych zgodnie z ust. 7.
   * + 1. Jeżeli Producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje Producenta.
       2. Sposób realizacji uprawnień gwarancyjnych, czas reakcji na zgłoszenie usterki oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w Załączniku nr 2 do umowy (wzór karty gwarancyjnej). W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiąca integralną część umowy.
       3. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały upływa po 60miesiącachod dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 7.
       4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
       5. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową.   
          W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
     1. nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
     2. nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
     3. nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
     4. została kupującemu wydana w stanie niezupełnym.
     5. rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
        1. Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji przysługują Zamawiającemu od dnia odbioru końcowego.
        2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
        3. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
        4. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

**§ 15a**

**Okresowe przeglądy gwarancyjne**

* + - * 1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przez okres   
           5 lat liczonego zgodnie z § 14 ust. 7 umowy, przeglądów gwarancyjnych dotyczącej wykonanej instalacji fotowoltaicznej w okresie gwarancji i bez dodatkowego wynagrodzenia - w szczególności w zakresie niezbędnym do utrzymania celów projektu.

1. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą wykonywane trzykrotnie tj. po pierwszym trzecim i piątym roku od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy i potwierdzane protokołem podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.

**3.** Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację   
tego czy:

* + - 1. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
      2. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
      3. przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
      4. przedmiot umowy jest wolny od wad,
      5. występują nieprawidłowości związane z pracą instalacji.

**4.** Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.

**5.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.

**6a.** Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1, w stosunku od terminu wskazanego w ust. 6b.

**6b.** Przyjmuje się, że przeglądy powinny być wykonane do końca trzeciego roku oraz do końca piątego roku licząc od następnego dnia po dniu odbioru końcowego.

**6c.** Jeżeli zwłoka w wykonywaniu przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 wyniesie ponad 30 dni Zamawiający ma prawo w przeciągu 60 dni odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczy karę umowną o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) lit c) umowy.

**7.** Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.

**8.** Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**9.** Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 8. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

**10.** Podczas przeglądu gwarancyjnego należy wykonać:

* + 1. kontrolę wzrokową stanu modułów, uszkodzeń ram, mocowania ram, kontrolę podłączeń inwertera oraz pomiar podstawowych parametrów pracy inwertera, ocenę stanu przewodów, korytek kablowych, mocowań, złączy przewodów, uszkodzeń powierzchni dachów. Protokół przeglądu okresowego musi być zgodny z wymaganiami Producenta oferowanych urządzeń.
    2. powtórzenie pomiarów odpowiadającym odbiorowi instalacji fotowoltaicznej (pomiar izolacji, parametrów pracy instalacji, pomiar uziemienia, kontrola wyposażenia instalacji),

Uwaga: Przeglądy gwarancyjne należy dokonywać na uprzednio umytej powierzchni paneli fotowoltaicznych.

* + 1. inne czynności zalecane przez producenta i wskazane w PFU.

**§ 15b**

**Przeglądy gwarancyjne na żądanie.**

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający wezwie wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.
2. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu ma miejscu wykonania instalacji potwierdzone protokołem podpisanym przez właściciela obiektu lub osobę upoważnioną z datą rozpoczęcia usługi. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni funkcjonowanie systemu powiadamiania o usterkach i wadach przez okres gwarancji.
3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający lub użytkownik instalacji powiadomi Gwaranta/Wykonawcę za pośrednictwem systemu powiadamiania o usterkach o którym mowa w ust. 2 umożliwiającego dokonanie zgłoszenia: telefonicznie (obowiązkowo) oraz dodatkowo: poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:

Nr telefonu : ………………

e-mail: ……………..

adres strony www: . ………………

1. Za moment otrzymania informacji przez wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę rejestracji zgłoszenia w systemie, o którym mowa w ust. 3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności gwarancyjnych w przeciągu maksymalnie 4 dni roboczych od momentu rejestracji zgłoszenia. Okres 4 dni roboczych na rozpoczęcie czynności przeglądu gwarancyjnego nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 4 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdą dobę zwłoki.
3. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego na żądanie wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego w terminie   
   do 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2, a jeżeli usunięcie w tym terminie nie jest możliwe, nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
6. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych wskazanych w ust. 1-3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 3 lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.
7. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

**§ 16**

**Zmiany umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie przedmiotu umowy:
3. zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów   
   (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
4. wystąpienia siły wyższej w rozumieniu § 18 umowy,
5. zmiany spowodowanej czynnikami niezależnymi od stron – jeżeli będzie miało to wpływ na zachowanie terminowości realizacji zamówienia,
6. przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku postoju w wykonaniu świadczenia, wynikającego bezpośrednio z okoliczności związanych z utrzymywaniem się lub ponownym ogłoszeniem podczas realizacji umowy stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego na terytorium RP o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na brak możliwości realizacji zamówienia w umówionym terminie. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia będzie możliwe o czas postoju spełniającego ww. wymagania który nie może trwać dłużej niż do momentu odwołania stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego.
7. przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze Stron niniejszej Umowy.
8. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
9. zmiany w zakresie doboru poszczególnych urządzeń wchodzących w skład zestawu instalacji wynikające z błędów w dokumentacji wykonanej przez uprawnione podmioty niemożliwej do stwierdzenia przy założeniu dochowania należytej staranności Zamawiającego;
10. niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia zastępcze), które spełniają wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez wykonawcę zgodności tych urządzeń w wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń zastępczych wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie.
11. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
12. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ;
13. siła wyższa w rozumieniu § 18 umowy uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
14. zmiana obowiązującej stawki VAT;
15. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy;
16. zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez zamawiającego umowy   
    o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
17. zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy.
18. zmiana zasad płatności. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową (lub interpretacje dotyczące innych płatników ale wydane w identycznym stanie faktycznym) dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikający oferty i umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT).
19. zmiana stawki VAT w przypadku zmiany lokalizacji/miejsca montażu instalacji, powodującej zmianę stawki podatku VAT,
20. wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
21. O zmianach wskazanych w ust. 3 pkt 1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę na minimum 5 dni przed dniem, na który zaplanowano montaż instalacji.
22. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
23. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
24. zmiana danych teleadresowych,
25. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy   
    (np. zmiana nr rachunku bankowego);
26. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

**§ 16a**

**Klauzula waloryzacyjna**

1. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie   
   z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
2. wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu   
   o miesięczny wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej liczony do poprzedniego miesiąca, zwany dalej wskaźnikiem GUS;
3. w sytuacji, gdy wskaźnik GUS wyniesie ponad 3%, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia po dacie zmiany wskaźnika;
4. strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt 1-2 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:

A x (B% - 3 %) = C,

gdzie:

A – wartość danego rodzaju instalacji,

B – wskaźnik GUS,

C – wartość zmiany.

1. strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:
2. wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
3. dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.
4. łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 1% w stosunku do pierwotnej wartości umowy.
5. zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy,
6. klauzula waloryzacyjna nie ma zastosowania w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**§ 17**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
2. w warunkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp,
3. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
5. gdy Wykonawca zwleka z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni.
6. w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
   1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
9. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
10. w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie   
    i obciąży Wykonawcę karę umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 1 lit. d),
11. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
12. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
13. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
14. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
15. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
16. W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez zamawiającego lub inny podmiot - na koszt wykonawcy.

**§ 18**

**Okoliczności siły wyższej**

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy   
   z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

**§ 19**

**Przechowywanie dokumentacji**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej   
   z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego   
   i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej   
   z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu inwestycyjnego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych   
   na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez wykonawcę działalności przed terminem,   
   o którym mowa w ust. 2 lub 3, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminem miesiąca przed zmianą tego miejsca.

**§ 20**

**Postępowanie reklamacyjne**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 21  
Klauzula informacyjna RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej "RODO") informujemy, że:

* + 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Buczkowice** reprezentowana przez Wójta Gminy Buczkowice z siedzibą Buczkowice   
       ul. Lipowska 730, 43-374 Buczkowice,
    2. administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iod@buczkowice.pl](mailto:iod@buczkowice.pl),
    3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
    4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp,
    5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
    6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
    7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
    8. posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

1. nie przysługuje Pani/Panu:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

**§ 22**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 egz., 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do umowy są:
6. Formularz ofertowy – zał. Nr 1
7. Wzór karty gwarancyjnej – zał. Nr 2
8. Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. Nr 3
9. Oświadczenie podwykonawcy– zał. Nr 4.
10. Oświadczenie dalszego podwykonawcy– zał. Nr 5.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **W imieniu Zamawiającego:** |  | **W imieniu Wykonawcy:** |

Załącznik nr 2 do umowy

Wzór karty gwarancyjnej

**KARTA GWARANCYJNA NR 2 – WZÓR**

|  |  |
| --- | --- |
| ZAMAWIAJĄCY  UPRAWNIONY Z TYTUŁU  GWARANCJI | **Gmina Buczkowice**  **ul. Lipowska 730, 43-374 Buczkowice,**  **NIP 937-262-42-10** |
| GWARANT - WYKONAWCA |  |
| DATA ODBIORU KOŃCOWEGO |  |

Stosownie do ustaleń § 14 umowy Nr .………. z dnia ………., której przedmiotem jest realizacja zadania pn. ***„Budowa farmy fotowoltaicznej w gminie Buczkowice”****,* udzielam gwarancji jakości na cały zakres wykonania przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie udzielam gwarancji jakości na wykonaną w ramach realizacji   
w/w zamówienia instalację fotowoltaiczną w następującej lokalizacji:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ……………………………… | ……………………………… | ……………………………… |
| *(Zamawiającego)* | *(adres lokalizacji)* | *(nr działki)* |

**Okres gwarancji: Zgodnie z § 14 umowy.**

**Warunki gwarancji:**

* + - 1. Zakazuje się ingerencji osób trzecich w instalacje i ich elementy przez okres obowiązywania gwarancji, z uwzględnieniem terminów wynikających z umowy, poza przypadkami określonymi w § 15a ust. 8 umowy.
      2. W okresie gwarancji Gwarant-Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek instalacji (dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń, podzespołów i prac montażowych i instalacyjnych).
      3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający powiadomi Gwaranta/Wykonawcę za pośrednictwem systemu powiadamiania o usterkach o którym mowa w ust. 2 umożliwiającego dokonanie zgłoszenia: telefonicznie (obowiązkowo) oraz dodatkowo: poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:

Nr telefonu ……………………………………

e-mail: ………………………………...

adres strony www. …………………………

* + - 1. Przegląd gwarancyjny dostępny jest w dni robocze.
      2. Czas reakcji usługi gwarancyjnej wynosi maksymalnie 4 dni robocze i jest wykonywany na zasadach wynikających z umowy.
      3. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony   
         w spisanym przedstawicielem Zamawiającego w protokole. Protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego musi zawierać co najmniej:
    1. datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
    2. rodzaj wady, awarii lub usterki,
    3. adres lokalizacji instalacji,
    4. datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.
       1. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 6, każdorazowo Gwarant-Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.
       2. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, sprzętów, produktów lub wykonanych prac, które się powtórzą 3 razy, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta- Wykonawcy.
       3. Na czas wymiany Gwarant - Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze   
          o parametrach nie gorszych niż zamontowane.
       4. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od Gwaranta-Wykonawcy. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Gwaranta-Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
       5. Odpowiedzialność Gwaranta-Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo- skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad   
          i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeganie instrukcji ich użytkowania.
       6. Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega gwarancji. W przypadku reklamacji Gwarant-Wykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Gwaranta-Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.
       7. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa w zakresie w jakim nie są objęte wymogami gwarancyjnymi określonymi w umowie Nr ………. z dnia …………

|  |  |
| --- | --- |
| **Podpis/y Zamawiającego** | **Podpis/y Gwarant** |
| ……………………………………… | ……………………………………… |

Załącznik Nr 4 do umowy

……………………………………

……………………………………

……………………………………

*nazwa (firma) i adres podwykonawcy*

…………., dnia ……….

**OŚWIADCZENIE**

Reprezentując ………………………………………………………….………………………………………………….

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy

będącego podwykonawcą …………………………………..…………………………………..……………………

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy

w zakresie …………………………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………

*(rodzaj prac)*

na zadaniu pn.: …………………………………………………………………….……………………………………...

realizowanym w ramach umowy nr ……………………………… z dnia ……………..……………………

zawartej przez Zamawiającego, tj.: **Gminę Buczkowice** z …………………………………………………………………………………………………………………………………

*Nazwa (firma) i adres Wykonawcy*

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

……………………………………………………………………………………………………………………………………

w kwocie: ………………………………………………...………………………………………………………………….

(słownie: …………………………………………..……………………………………………………………………….)

za prace wykonane w okresie od ……………………………………. do ……………………………………..

netto: ……………………………………………………

podatek VAT: ………………………….…………….

brutto: ……………………………………..…………..

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr …………………………………………… z dnia ……………………… oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę oraz Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

………………………………………

*(podpis)*

Załącznik Nr 5 do umowy

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

*(Dalszy podwykonawca)*

………, dnia ………….….

**OŚWIADCZENIE**

Reprezentując …………………………………………………………………………………….……………………….

*(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)*

będącego Dalszym Podwykonawcą ………………………………………………………………………………

*(nazwa (firma) Podwykonawcy)*

w zakresie …………………………………………………………………………………………………………………...

*(rodzaj prac)*

na zadaniu …………………………………………………………………………………………………………………..

realizowanym w ramach umowy nr ……………………………………. z dnia …………………………….

zawartej przez Zamawiającego, tj. **Gminę Buczkowice** z

…………………………………………………..………………………………………………………………………………..

*(nazwa Wykonawcy)*

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy

……………………………………………………………………………………………………………………………………

w kwocie ……………………………………………………………………………………………………………….…….

(słownie: ……………………………………………………………………………………………………………………) za roboty wykonane w okresie od ………………………………. do …………………………….…………….

netto: …………………………………………….

podatek VAT: …………………………………..

brutto: ……………………………………………

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr …………………………….. z dnia ………………………………. oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę, kierownika prac Podwykonawcy i Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

…………………………………………

*(podpis)*

1. Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniąca/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki. [↑](#footnote-ref-1)
2. Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki. [↑](#footnote-ref-2)
3. Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby. [↑](#footnote-ref-3)
4. Zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-4)
5. Zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-5)